

## KOSZTORYS ŚLEPY

Budowa: Teatr Muzyczny w Poznaniu  
Obiekt: Modernizacja przestrzeni publicznej  
Rodzaj robót: Budowlane (aktualizacja)  
Lokalizacja: Poznań, ul. Niezłomnych 1E

Zamawiający: Teatr Muzyczny w Poznaniu  
61-894 Poznań, ul. Niezłomnych 1E

### Poziomy cen:

stawka robocizny kalkulacyjnej .....  
dopłata do robocizny ..... %  
poziom cen materiałów .....  
poziom cen sprzętu .....  
narzuty kosztów pośrednich od R+S .....  
zysk od R+S+Ko .....  
dopłata / opust od całości ..... %  
podatek VAT ..... %

Wartość robót netto: .....

Słownie: .....

Wartość robót brutto: .....

Słownie: .....

Kosztorys sporządził: .....

Data opracowania kosztorysu: .....

**KOSZTORYS ŚLEPY**

Budowa: Teatr Muzyczny w Poznaniu  
 Obiekt: Modernizacja przestrzeni publicznej  
 Rodzaj robót: Budowlane (aktualizacja)  
 Lokalizacja: Poznań, ul. Niezłomnych 1E  
 Zamawiający: Teatr Muzyczny w Poznaniu  
 61-894 Poznań, ul. Niezłomnych 1E

KOSZTORYS

Strona 1

14-11-2018

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1		Piwnica				
1	10	KNR 401-12-05-01-00 Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>	174,155	.....	.....
1	20	KNR 401-03-54-04-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	7,000	.....	.....
1	30	KNR 401-03-54-09-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	1,000	.....	.....
1	40	KNR 401-12-09-06-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki okiennej pow ponad 1,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	38,550	.....	.....
1	50	Kalk. indywidual. Poszerzenie otworu drzwiowego d3	szt	1,000	.....	.....
1	60	CEN 202-10-19-01-00 Montaż drzwi o podwyższonych parametrach wytrzymałościowych d3	m <sup>2</sup>	1,800	.....	.....
1	70	Kalk. indywidual. Demontaż grzejników na czas remontu	szt	4,000	.....	.....
1	80	Kalk. indywidual. Demontaż lusterek	m <sup>2</sup>	163,146	.....	.....
1	90	Kalk. indywidual. Demontaż boazerii	m <sup>2</sup>	153,616	.....	.....
1	100	Kalk. indywidual. Demontaż balustrad w sali baletowej	kmpł	1,000	.....	.....
1	110	Kalk. indywidual. Wymiana neonu Cafe Orfeum	kmpł	1,000	.....	.....
1	120	Kalk. indywidual. Demontaż pochylni	kmpł	1,000	.....	.....
1	130	Kalk. indywidual. Demontaż zabudowy sklepienia	kmpł	1,000	.....	.....
1	140	Kalk. indywidual. Demontaż zabudowy szatni wraz z wieszakami	kmpł	1,000	.....	.....
1	150	KNR 404-05-04-06-00 Rozebranie posadzki z wykładziny rulonowej	m <sup>2</sup>	110,880	.....	.....
1	160	Kalk. indywidual. Wykonanie nowej pochylni	kmpł	1,000	.....	.....
1	170	KNR 401-00-07-02-00 Szlifowanie starych posadzek-analogia przeszlifowanie podłoża	m <sup>2</sup>	110,880	.....	.....
1	180	KNR 202-11-30-02-01 Warstwa wyrównująca grub 5 mm w pomieszczeniach ponad 8 m <sup>2</sup> z zaprawy CERESIT CN 72	m <sup>2</sup>	110,880	.....	.....
1	190	KNR 202-11-30-03-01 Warstwa wyrównująca z zaprawy CERESIT CN 72 - dodatek za 1 mm różnicy krotność=5	m <sup>2</sup>	110,880	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
1	200	KNR 202-11-13-02-01 Posadzka z wykładzin tekstyl-dywanow. rulonowych klejonych typ Calgary	m <sup>2</sup>	105,000	.....	.....
1	210	KNR 202-11-14-04-00 Wykładzina stopni schodowych rulonowa	m <sup>2</sup>	52,400	.....	.....
1	220	KNR 202-11-14-08-00 Okładzina krawędzi stopni schodowych z listew metalowych	metr	32,500	.....	.....
1	230	KNR 202-11-12-01-01 Posadzka rulonowa TARKET z warstwą izolacyjną w kolorze czarnym	m <sup>2</sup>	5,290	.....	.....
1	240	KNR 202-20-04-06-00 Obudowa wentylacji w sali baletowej	m <sup>2</sup>	5,296	.....	.....
1	250	KNR 202-20-30-02-00 Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	100,000	.....	.....
1	260	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	231,000	.....	.....
1	270	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	231,000	.....	.....
1	280	KNR 401-07-01-03-00 Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,000	.....	.....
1	290	KNR B002-01-27-02-00 Ręczne odgrzybianie przez dwukrotne malowanie preparatem RENOGAL podłoży budowlanych przy renowacji starego budownictwa	m <sup>2</sup>	8,000	.....	.....
1	300	KNR B002-01-22-02-00 Ręczne wykonanie tynków renowacyjnych dwuwarstwowych z THERMOPALu SR44 lub SR22 o łącznej grubości 3cm (2x1,5cm)	m <sup>2</sup>	8,000	.....	.....
1	310	Kalk. indywid. Okładziny ścian ze sklejki	m <sup>2</sup>	55,000	.....	.....
1	320	Kalk. indywid. Wieszaki	kmpl	8,000	.....	.....
1	330	Kalk. indywid. Pochwyty w sali baletowej	metr	25,540	.....	.....
1	340	Kalk. indywid. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	kmpl	1,000	.....	.....
<hr/>						
2	Parter korytarz					
<hr/>						
2	350	KNR 401-12-05-01-00 Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>	174,155	.....	.....
2	360	KNR 401-03-54-04-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	6,000	.....	.....
2	370	KNR 401-03-54-05-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni ponad 2 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	5,330	.....	.....
2	380	KNR 401-12-09-06-00 Malowanie 2-krotnie farbą olejną stolarki drzwiowej pow ponad 1,0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	25,860	.....	.....
2	390	Kalk. indywid. Demontaż grzejników na czas remontu	szt	1,000	.....	.....
2	400	Kalk. indywid. Wykonanie otworu w ścianie g-k o wym. 205x205cm i demontaż fragm. pod ładą	kmpl	1,000	.....	.....
2	410	Kalk. indywid. Demontaż okładzin przy portierni	kmpl	1,000	.....	.....
2	420	KNR 202-20-04-05-00 Obudowa belek z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 55-01 1-warstwowo-obudowa kanału wentylacyjnego	m <sup>2</sup>	2,835	.....	.....
2	430	Kalk. indywid. Okładziny ścian ze sklejki	m <sup>2</sup>	20,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
2	440	Kalk. indywidual. Dostawa i montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych d8	kmpl	2,000	.....	.....
2	450	Kalk. indywidual. Dostawa i montaż drzwi drewnianych d6 i d7	kmpl	3,000	.....	.....
2	460	KNR 404-05-04-06-00 Rozebranie posadzki z wykładziny rulonowej	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	470	KNR 401-00-07-02-00 Szlifowanie starych posadzek-analogia przeszlifowanie podłoża	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	480	KNR 202-11-30-02-01 Warstwa wyrównująca grub 5 mm w pomieszczeniach ponad 8 m <sup>2</sup> z zaprawy CERESIT CN 72	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	490	KNR 202-11-30-03-01 Warstwa wyrównująca z zaprawy CERESIT CN 72 - dodatek za 1 mm różnicy krotność=5	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	500	KNR 202-11-13-02-01 Posadzka z wykładzin tekstyl-dywanow. rulonowych klejonych typ Calgary	m <sup>2</sup>	125,000	.....	.....
2	510	KNR 202-11-14-04-00 Wykładzina stopni schodowych rulonowa	m <sup>2</sup>	15,048	.....	.....
2	520	KNR 202-11-14-08-00 Okładzina krawędzi stopni schodowych z litew metalowych	metr	22,800	.....	.....
2	530	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	540	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	113,500	.....	.....
2	550	Kalk. indywidual. Wieszaki-demontaż i ponowny montaż	kmpl	5,000	.....	.....
2	560	KNR 202-20-03-04-00 Ścianki z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach 100-02 2-warstwowo obustronnie	m <sup>2</sup>	4,599	.....	.....
2	570	Kalk. indywidual. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	kmpl	1,000	.....	.....
2	580	Kalk. indywidual. Mata tekstylna w modułach 300x205	szt	1,000	.....	.....
2	590	Kalk. indywidual. Mata tekstylna docinana i oblistwowana 145x60	szt	1,000	.....	.....
2	600	Kalk. indywidual. Wycieraczka systemowa TYP D2 z wkładem szczotkowym 295x135	szt	1,000	.....	.....
2	610	Kalk. indywidual. Ramki na plakaty	szt	3,000	.....	.....
<hr/>						
3	Tapety i lustra					
<hr/>						
3	620	Kalk. indywidual. Tapeta winylowa	m <sup>2</sup>	80,000	.....	.....
3	630	Kalk. indywidual. Przygotowanie podłoża pod tapety (naprawy tynków, gładzie)	m <sup>2</sup>	80,000	.....	.....
3	640	Kalk. indywidual. Lustra	kmpl	1,000	.....	.....
<hr/>						
4	Hol wejściowy-kasa					
<hr/>						
4	650	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	19,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
4	660	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	19,000	.....	.....
4	670	KNR 202-15-05-03-00 Malowanie podłoży gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	27,471	.....	.....
<hr/>						
5		Łazienka damska				
<hr/>						
5	680	KNR 401-03-54-04-00 Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	4,000	.....	.....
5	690	KNR 401-03-54-09-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	1,000	.....	.....
5	700	KNR 404-01-05-04-00 Rozebranie ścianek pełnych z cegły grub 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	9,261	.....	.....
5	710	KNR 202-20-10-05-50 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych 75-101 z pokryciem obustronnym 2-warstwowe-analogia demontaż R=0,5	m <sup>2</sup>	8,883	.....	.....
5	720	KNR 202-20-10-05-50 Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych 75-101 z pokryciem obustronnym 2-warstwowe	m <sup>2</sup>	2,925	.....	.....
5	730	KNR 401-08-19-15-00 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	47,313	.....	.....
5	740	KNR 401-07-01-02-00 Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	58,748	.....	.....
5	750	KNR 202-20-08-01-00 Tynki grub 10 mm z gipsu Nidalit na ścianach na podłożu ceramicznym	m <sup>2</sup>	58,748	.....	.....
5	760	KNR 202-20-08-08-00 Tynki z gipsu Nidalit na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m <sup>2</sup>	58,748	.....	.....
5	770	KNR 202-28-03-06-00 Licowanie ścian o pow ponad 10 m <sup>2</sup> płytkami GRES na zaprawie ATLAS grub 5 mm-bez zakupu płytek	m <sup>2</sup>	67,620	.....	.....
5	780	KNR 404-05-04-03-00 Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	790	KNR 401-02-11-03-00 Skucie nierówności betonu głębokości do 5 cm na ścianach i podłogach	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	800	KNR 202-11-06-01-00 Posadzka cementowa grub 2,5 cm na ostro	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	810	KNR 202-28-05-06-00 Posadzki jednobarwne o pow do 10 m <sup>2</sup> z płytek GRES 40x40 na zaprawie ATLAS grub 5 mm-bez zakupu płytek	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	820	KNR 202-20-30-02-00 Sufity podwieszane dwuwarstwowe na ruszcie metalowym	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	830	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	840	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	17,050	.....	.....
5	850	Kalk. indywid. Akcesoria łazienkowe	kmpl	1,000	.....	.....
5	860	Kalk. indywid. Dostawa i montaż drzwi drewnianych d1	kmpl	1,000	.....	.....
5	870	Kalk. indywid. Kabiny systemowe z płyty HPL	kmpl	1,000	.....	.....
5	880	Kalk. indywid. Stelaż wc+miska wisząca Koło Nova Pro+deska+przycisk	kmpl	6,000	.....	.....
5	890	Kalk. indywid. Umywalka Cersanit Como 40x22 cm	kmpl	3,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
5	900	Kalk. indywid. Umywalka Cersanit Como 50x40 cm	kmpl	3,000	.....	.....
5	910	Kalk. indywid. Bateria umywalkowa KFA Sofit	szt	6,000	.....	.....
5	920	Kalk. indywid. Syfon umywalkowy chrom	szt	6,000	.....	.....
5	930	Kalk. indywid. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	kmpl	1,000	.....	.....
<hr/>						
6		Łazienka męska				
<hr/>						
6	940	KNR 401-03-54-09-00 Wykucie z muru ościeżnic stalowych drzwiowych powierzchni do 2 m <sup>2</sup>	szt	5,000	.....	.....
6	950	KNR 404-01-05-04-00 Rozebranie ścianek pełnych z cegły grub 1/2 cegły na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>2</sup>	10,759	.....	.....
6	960	KNR 401-08-19-15-00 Rozebranie wykładziny ściennej z płytek	m <sup>2</sup>	61,424	.....	.....
6	970	KNR 401-07-01-02-00 Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	69,800	.....	.....
6	980	KNR 202-20-08-01-00 Tynki grub 10 mm z gipsu Nidalit na ścianach na podłożu ceramicznym	m <sup>2</sup>	69,800	.....	.....
6	990	KNR 202-20-08-08-00 Tynki z gipsu Nidalit na ścianach - dodatek za pogrubienie o 5 mm	m <sup>2</sup>	69,800	.....	.....
6	1000	KNR 202-28-03-06-00 Licowanie ścian o pow ponad 10 m <sup>2</sup> płytkami GRES na zaprawie ATLAS grub 5 mm-bez zakupu płytek	m <sup>2</sup>	46,390	.....	.....
6	1010	KNR 404-05-04-03-00 Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1020	KNR 401-02-11-03-00 Skucie nierówności betonu głębokości do 5 cm na ścianach i podłogach	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1030	KNR 202-11-06-01-00 Posadzka cementowa grub 2,5 cm na ostro	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1040	KNR 202-28-05-06-00 Posadzki jednobarwne o pow do 10 m <sup>2</sup> z płytek na zaprawie ATLAS grub 5 mm-bez zakupu płytek	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1050	Kalk. indywid. Dostawa i montaż drzwi drewnianych d2	kmpl	1,000	.....	.....
6	1060	KNR 202-20-04-06-00 Obudowa kanałów (nie wiem ile)	m <sup>2</sup>	1,000	.....	.....
6	1070	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1080	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	23,560	.....	.....
6	1090	Kalk. indywid. Akcesoria łazienkowe	kmpl	1,000	.....	.....
6	1100	Kalk. indywid. Kabiny systemowe z płyty HPL	kmpl	1,000	.....	.....
6	1110	Kalk. indywid. Stelaż wc+miska wisząca Koło Nova Pro+deska+przycisk	kmpl	2,000	.....	.....
6	1120	Kalk. indywid. Umywalka Cersanit Como 50x40 cm	kmpl	4,000	.....	.....
6	1130	Kalk. indywid. Bateria umywalkowa KFA Sofit	szt	4,000	.....	.....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
6	1140	Kalk. indywidual. Syfon umywalkowy chrom	szt	4,000	.....	.....
6	1150	Kalk. indywidual. Pisuar Koło Felix+stelaż+zawór splukujący Grohe Rondo	kmpł	5,000	.....	.....
6	1160	Kalk. indywidual. Wywóz i utylizacja materiałów rozbiórkowych	kmpł	1,000	.....	.....
<hr/>						
7		Łazienka dla niepełnosprawnych				
<hr/>						
7	1170	KNR 401-12-05-01-00 Zerwanie starych tapet	m <sup>2</sup>	3,000	.....	.....
7	1180	KNR 202-20-12-04-00 Gładzie gipsowe grub 3 mm na ścianach na podłożu z płyt gipsowych o powierzchni do 5 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	3,000	.....	.....
7	1190	KNR 202-15-05-05-00 Malowanie płyt gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem-sufity	m <sup>2</sup>	3,480	.....	.....
7	1200	KNR 202-15-05-06-00 Malowanie płyt gipsowych farbą emulsyjną dodatek za dalsze malowanie	m <sup>2</sup>	3,480	.....	.....
7	1210	KNR 202-15-05-03-00 Malowanie podłożu gipsowych 2-krotnie farbą emulsyjną z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	12,361	.....	.....
<hr/>						
8		Dostawa płytek				
<hr/>						
8	1220	Kalk. indywidual. Dostawa płytek wg projektu	kmpł	1,000	.....	.....
<hr/>						
9		Kwota rezerwowa				
<hr/>						
9	1230	Kalk. indywidual. Meble, kotary, taśma ostrzegawcza	kmpł	1,000	.....	.....
<hr/>						
OGÓLEM KOSZTORYS						.....